



Mulgi Vallavalitsus
mulgi@mulgivald.ee

Teie 22.09.2026

Meie 02.10.2026 nr 7.1-2/26/16817-2

**Projekteerimistingimuste eelnõu
kooskõlastamine märkustega,
menetlus nr 569340**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Viljandi maakonna Mulgi valla Äriküla Kullese kinnistu (katastritunnustega 60002:002:0510) energiasalvestuskonteineri (EHR kood 221532039) projekteerimistingimuste taotluse nr 2611002/07740.

Energiasalvestuskonteiner kavandatakse paigutada **riigitee nr 24230 Sinejärve-Äriküla tee km 3,83 – 3,84 kaitsevööndisse** (projekteeritav ristumiskoht km 3,833).

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3, § 92 lg 6, § 99 lg 3 ja kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega:

1. Projekti koostamisel juhinduda Transpordiameti juhendist: Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel.
2. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja EhS § 71 kohane tee kaitsevöönd.
3. Kanda joonistele riigitee kaitsevööndisse kavandatavate rajatiste (piire, parkla, tehnovõrk vms) kaugus riigitee äärmise sõiduraja välimisest servast.
4. Riigitee kaitsevööndis on keelatud EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 nimetatud tegevused, sh on keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist ning ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist, sealhulgas eemaldada ning kuhjata pinnast. Riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda vaid Transpordiameti nõusolekul vastavalt EhS § 70 lg 3.
5. **Juurdepääs ehitisele kavandada riigitee km 3,833 projekteeritava ristumiskoha kaudu. Ristumiskoha ehitusprojekti koostamisel lähtuda Transpordiameti poolt EhS § 99 lg 3 alusel väljastatud nõuetest (vt käesoleva kirja Lisa 1).**
6. Kõigi riigitee kaitsevööndisse kavandatavate ehitiste projektid esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks maantee@transpordiamet.ee või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui projekteerimistingimusi ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse. Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaloodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa 1_Ristumiskoha ehitamise nõuded

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee